



MUNICÍPIO DE LINDOLFO COLLOR
Estado do Rio Grande do Sul

ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇO

**ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL PEQUENO POLEGAR –
SERVIÇOS DE PINTURA GERAL**

Lindolfo Collor, 02 de julho de 2018

LISTA DE FIGURAS E TABELAS

Figura 1 – Localização da escola.....	5
Tabela 1 – Quantitativos estimados.....	8

LISTA DE SIGLAS E ABREVIATURAS

LISTA DE SIGLAS

ABNT	- Associação Brasileira de Normas Técnicas
ART	- Anotação de Responsabilidade Técnica
CONFEA	- Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
SEMECT	- Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Turismo
PMLC	- Prefeitura Municipal de Lindolfo Collor

LISTA DE ABREVIATURAS

R\$	- Reais (moeda corrente oficial da República Federativa do Brasil)
m	- Metro (unidade de medida)
m²	- Metro quadrado (unidade de medida)
m³	- Metro cúbico (unidade de medida)
n^o	- Número

SUMÁRIO

1	CONSIDERAÇÕES INICIAIS.....	5
1.1	IDENTIFICAÇÃO	5
2	ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇO.....	6
2.1	ORIENTAÇÕES GERAIS.....	6
2.2	ESPECIFICAÇÕES	6
2.2.1	PADRÃO DE CORES	7
2.3	QUANTITATIVOS ESTIMADOS.....	8

1 CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Trata-se, o corrente documento, de um conjunto de referências técnicas apresentadas como proposta a execução de Serviços de Pintura Geral, e demandas correlatas, a serem executadas na Escola Municipal de Ensino Infantil Gente Miúda, no município de Lindolfo Collor, RS.

A solicitação partiu da Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Turismo - SEMECT, pertencente á Prefeitura Municipal de Lindolfo Collor – PMLC, RS.

1.1 IDENTIFICAÇÃO

A escola encontra-se edificada no terreno sito a Avenida Sertão Capivara, n° 770, Bairro Centro, neste município. Através da figura 1 pode-se observar a localização da escola no contexto urbano.

Figura 1 – Localização da escola



Fonte: *Google Earth Pro*, versão 7.3.1.4507 (64-bit). Data das imagens: 08/05/2017.

2 ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇO

Este capítulo, para melhor compreensão, foi dividido em três assuntos principais. O primeiro refere-se às orientações gerais. O segundo, a parte descritiva. Já o terceiro, os quantitativos estimados.

2.1 ORIENTAÇÕES GERAIS

Devem ser incluídas no Preço Global dos Serviços:

- a. Mão-de-obra com encargos sociais vigentes;
- b. Impostos e taxas;
- c. Materiais de primeira qualidade; ferramentas e equipamentos compatíveis com a boa técnica;
- d. Transportes e carretos necessários;
- e. Descarte dos entulhos (ferramentas, latas, bisnagas) não mais utilizáveis, relativos aos trabalhos de pintura, conforme regras Brasileiras vigentes para os Resíduos Sólidos da Construção Civil;
- f. Utilização de equipamentos de segurança (capacetes, cintos, botas, luvas, máscaras, óculos, etc) conforme Normas Técnicas Brasileiras para a Segurança do Trabalho, e outros regramentos aplicáveis;
- g. Sinalização necessária (placas, cavaletes ou fitas zebreadas) quando os trabalhos se realizarem durante o período escolar ou de alguma atividade no local;
- h. Uma terceira demão de pintura (em rebocos, madeiras ou metais) quando não for generalizada, isto é, for pontual.

2.2 ESPECIFICAÇÕES

Serviços relativos à pintura geral e suas especificações:

- a. Pintura das paredes internas e forros de laje de concreto com 2 demãos de tinta acrílica, considerando uma prévia limpeza das superfícies para remoção

- de pó e gorduras, através de panos específicos umedecidos em água (água potável com 10% de água sanitária);
- b. Pintura das paredes externas e platibandas com 2 demãos de tinta acrílica, considerando uma prévia limpeza das superfícies para remoção de pó e gorduras, através de jateamento com água limpa;
 - c. Considerar ainda os reparos necessários nos rebocos danificados (fissuras, umidade e orifícios);
 - d. Pintura das portas externas e janelas do prédio com 2 demãos de tinta esmalte brilhante, considerando uma lixamento primário (lixa fina) das superfícies;
 - e. Pintura das portas internas com 2 demãos de tinta esmalte brilhante, considerando limpeza para remoção de pó e gorduras das superfícies e alguma correção nas madeiras através de massa de ponsar. Considerar as folhas das portas, marcos (batentes) e as respectivas guarnições;
 - f. Pintura do forro de lambris de madeira com 2 demãos de tinta esmalte brilhante, considerando limpeza para remoção de pó e gorduras das superfícies;
 - g. Pintura dos elementos do *playground*, 2 demãos (mourões do cercamento, portões, estruturas e os demais elementos dos brinquedos e bancos), considerando limpeza, lixamento e pequenas correções de oxidação e irregularidades nas superfícies de madeira;
 - h. Colocação de uma placa de identificação dos trabalhos e da empresa executante com modelo e dizeres fornecido pela fiscalização da obra. A sua fixação deverá ser em local indicado pela fiscalização da obra;
 - i. Andaimos metálicos (tipo tubular de encaixe) e pranchas com madeiras resistentes aos esforços.

2.2.1 PADRÃO DE CORES

O Padrão de cores será definido pelo Núcleo de Planejamento e Projetos – NPP da prefeitura.

- a. Internamente as cores serão definidas de maneira que as tonalidades proporcionem bons cobrimentos, sem a necessidade de 3ª demão;
- b. Externamente, serão utilizadas as cores oficiais praticadas pela administração municipal, atualizadas.

2.3 QUANTITATIVOS ESTIMADOS

Estão contempladas, neste tópico, as informações apresentadas nos itens anteriores.

As quantidades indicadas na planilha são aproximadas, devendo a empresa realizar visita ao local para conferência e fornecer o valor global.

Tabela 1 – Quantitativos estimados

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QTE
1	SUPERFÍCIES DE PAREDES, MUROS, PILARES E PLATIBANDAS		
1.1	INTERNAS REVESTIDAS COM REBOCO OU DIVISÓRIAS		
1.1.1	Limpeza das superfícies	m ²	839,80
1.1.2	Reparos em rebocos comprometidos(Demol. Chap. Reboco)	m ²	6,00
1.1.3	Selador pigmentado - 1 demão	m ²	10,00
1.1.4	Pintura com tinta acrílica - 2 demãos	m ²	839,80
1.2	EXTERNAS (PAREDES DOS PRÉDIOS, MUROS, PILARES)		
1.2.1	Lavagem de paredes com jato d'água	m ²	565,80
1.2.2	Reparos em rebocos comprometidos e imperfeições	m ²	15,00
1.2.3	Selador pigmentado - 1 demão	m ²	25,00
1.2.4	Pintura com tinta acrílica - 2 demãos	m ²	565,80
2	SUPERFÍCIES DE FORROS/ESTRUTURAS DA PASSARELA		
2.1	LAJE DE COCRETO ARMADO REBOCADA		
2.1.1	Limpeza das superfícies	m ²	274,50
2.1.2	Pintura co tinta acrílica - 2 demãos	m ²	274,50
2.2	MADEIRA		
2.2.1	Limpeza das superfícies	m ²	174,60
2.2.2	Pintura de madeira com tinta esmalte sintético - 2 demãos	m ²	174,60
3	ESQUADRIAS		
3.1	METÁLICAS		
3.1.1	Pintura de esquadrias metálicas com esmalte sintético - 2 demãos	m ²	366,00
3.2	MADEIRAS		
3.2.1	Pintura de esquadrias de madeira com esmalte sintético - 2 demãos	m ²	124,50
4	PLAY-GROUND		
4.1	Limpeza dos brinquedos, bancos e elementos do cercamento	cj	1,00
4.2	Pintura dos elementos metálicos com esmalte sintético - 2 demãos	m ²	60,00

4.3	Pintura dos elementos de madeira com verniz sintético - 2 demãos	m ²	40,00
4.4	Pintura dos elementos de cercamento com tinta acrílica - 2 demãos	m ²	20,00
5	DIVERSOS		
5.1	Amontoamento, carga e remoção de entulhos com descarga	vb	1,00
5.2	Montagem e desmontagem de andaime	m	60,00
5.3	Locação de andaimes	m/mês	18,00
5.4	Placa da obra	m ²	1,50

Eng° Civil Francisco T. Tisbierek

CREA RS 213377

Prefeitura Municipal de Lindolfo Collor