



**MUNICÍPIO DE LINDOLFO COLLOR**  
**Estado do Rio Grande do Sul**

## **ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇO**

**ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL GENTE MIÚDA –  
SERVIÇOS DE PINTURA GERAL**

Lindolfo Collor, 02 de julho de 2018

## **LISTA DE FIGURAS E TABELAS**

Figura 1 – Localização da escola.....	5
Tabela 1 – Quantitativos estimados.....	8

## LISTA DE SIGLAS E ABREVIATURAS

### LISTA DE SIGLAS

<b>ABNT</b>	- Associação Brasileira de Normas Técnicas
<b>ART</b>	- Anotação de Responsabilidade Técnica
<b>CONFEA</b>	- Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
<b>SEMECT</b>	- Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Turismo
<b>PMLC</b>	- Prefeitura Municipal de Lindolfo Collor

### LISTA DE ABREVIATURAS

<b>R\$</b> .....	- Reais (moeda corrente oficial da República Federativa do Brasil)
<b>m</b> .....	- Metro (unidade de medida)
<b>m<sup>2</sup></b> .....	- Metro quadrado (unidade de medida)
<b>m<sup>3</sup></b> .....	- Metro cúbico (unidade de medida)
<b>n<sup>o</sup></b> .....	- Número

## SUMÁRIO

<b>1</b>	<b>CONSIDERAÇÕES INICIAIS.....</b>	<b>5</b>
1.1	IDENTIFICAÇÃO .....	5
<b>2</b>	<b>ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇO.....</b>	<b>6</b>
2.1	ORIENTAÇÕES GERAIS.....	6
2.2	ESPECIFICAÇÕES .....	6
2.2.1	PADRÃO DE CORES .....	7
2.3	QUANTITATIVOS ESTIMADOS.....	8

## 1 CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Trata-se, o corrente documento, de um conjunto de referências técnicas apresentadas como proposta a execução de Serviços de Pintura Geral, e demandas correlatas, a serem executadas na Escola Municipal de Ensino Infantil Gente Miúda, no município de Lindolfo Collor, RS.

A solicitação partiu da Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Turismo - SEMECT, pertencente á Prefeitura Municipal de Lindolfo Collor – PMLC, RS.

### 1.1 IDENTIFICAÇÃO

A escola encontra-se edificada no mesmo terreno da Escola Municipal de Ensino Fundamental Monteiro Lobato, aos fundos, sito a Estrada Geral 48 Baixa, nº 4305, Bairro Picada 48 Baixa, neste município. Através da figura 1 pode-se observar a localização da escola no contexto urbano.

**Figura 1 – Localização da escola**



Fonte: *Google Earth Pro*, versão 7.3.1.4507 (64-bit). Data das imagens: 08/05/2017.

## 2 ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇO

Este capítulo, para melhor compreensão, foi dividido em três assuntos principais. O primeiro refere-se às orientações gerais. O segundo, a parte descritiva. Já o terceiro, os quantitativos estimados.

### 2.1 ORIENTAÇÕES GERAIS

Devem ser incluídas no Preço Global dos Serviços:

- a. Mão-de-obra com encargos sociais vigentes;
- b. Impostos e taxas;
- c. Materiais de primeira qualidade; ferramentas e equipamentos compatíveis com a boa técnica;
- d. Transportes e carretos necessários;
- e. Descarte dos entulhos (ferramentas, latas, bisnagas) não mais utilizáveis, relativos aos trabalhos de pintura, conforme regras Brasileiras vigentes para os Resíduos Sólidos da Construção Civil;
- f. Utilização de equipamentos de segurança (capacetes, cintos, botas, luvas, máscaras, óculos, etc) conforme Normas Técnicas Brasileiras para a Segurança do Trabalho, e outros regramentos aplicáveis;
- g. Sinalização necessária (placas, cavaletes ou fitas zebreadas) quando os trabalhos se realizarem durante o período escolar ou de alguma atividade no local;
- h. Uma terceira demão de pintura (em rebocos, madeiras ou metais) quando não for generalizada, isto é, for pontual.

### 2.2 ESPECIFICAÇÕES

Serviços relativos à pintura geral e suas especificações:

- a. Pintura das paredes internas e forros de laje de concreto com 2 demãos de tinta acrílica, considerando uma prévia limpeza das superfícies para remoção

- de pó e gorduras, através de panos específicos umedecidos em água (água potável com 10% de água sanitária);
- b. Pintura das paredes externas e platibandas com 2 demãos de tinta acrílica, considerando uma prévia limpeza das superfícies para remoção de pó e gorduras, através de jateamento com água limpa;
  - c. Considerar ainda os reparos necessários nos rebocos danificados (fissuras, umidade e orifícios);
  - d. Pintura das portas externas e janelas do prédio com 2 demãos de tinta esmalte brilhante, considerando uma lixamento primário (lixa fina) das superfícies;
  - e. Pintura das portas internas com 2 demãos de tinta esmalte brilhante, considerando limpeza para remoção de pó e gorduras das superfícies e alguma correção nas madeiras através de massa de ponsar. Considerar as folhas das portas, marcos (batentes) e as respectivas guarnições;
  - f. Pintura do forro de lambris de madeira com 2 demãos de tinta esmalte brilhante, considerando limpeza para remoção de pó e gorduras das superfícies;
  - g. Pintura dos elementos do *playground*, 2 demãos (mourões do cercamento, portões, estruturas e os demais elementos dos brinquedos e bancos), considerando limpeza, lixamento e pequenas correções de oxidação e irregularidades nas superfícies de madeira;
  - h. Colocação de uma placa de identificação dos trabalhos e da empresa executante com modelo e dizeres fornecido pela fiscalização da obra. A sua fixação deverá ser em local indicado pela fiscalização da obra;
  - i. Andaimos metálicos (tipo tubular de encaixe) e pranchas com madeiras resistentes aos esforços.

### **2.2.1 PADRÃO DE CORES**

O Padrão de cores será definido pelo Núcleo de Planejamento e Projetos – NPP da prefeitura.

- a. Internamente as cores serão definidas de maneira que as tonalidades proporcionem bons cobrimentos, sem a necessidade de 3ª demão;
- b. Externamente, serão utilizadas as cores oficiais praticadas pela administração municipal, atualizadas.

## 2.3 QUANTITATIVOS ESTIMADOS

Estão contempladas, neste tópico, as informações apresentadas nos itens anteriores.

As quantidades indicadas na planilha são aproximadas, devendo a empresa realizar visita ao local para conferência e fornecer o valor global.

**Tabela 1 – Quantitativos estimados**

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QTE
<b>1</b>	<b>SUPERFÍCIES DE PAREDES E PLATIBANDAS</b>		
<b>1.1</b>	<b>INTERNAS REVESTIDAS COM REBOCO OU DIVISÓRIAS</b>		
1.1.1	Limpeza das superfícies	m <sup>2</sup>	603,70
1.1.2	Reparos em rebocos comprometidos(Demol. Chap. Reboco)	m <sup>2</sup>	5,00
1.1.3	Selador pigmentado - 1 demão	m <sup>2</sup>	10,00
1.1.4	Pintura com tinta acrílica - 2 demãos	m <sup>2</sup>	603,70
<b>1.2</b>	<b>EXTERNAS</b>		
1.2.1	Lavagem de paredes com jato d'água	m <sup>2</sup>	386,80
1.2.2	Reparos em rebocos comprometidos e imperfeições	m <sup>2</sup>	12,00
1.2.3	Selador pigmentado - 1 demão	m <sup>2</sup>	20,00
1.2.4	Pintura com tinta acrílica - 2 demãos	m <sup>2</sup>	386,80
1.2.5	Cerâmica de proteção em parede - junto a torneira de jardim	m <sup>2</sup>	1,00
<b>2</b>	<b>SUPERFÍCIES DE FORROS</b>		
<b>2.1</b>	<b>LAJE DE COCRETO ARMADO REBOCADA</b>		
2.1.1	Limpeza das superfícies	m <sup>2</sup>	307,00
2.1.2	Pintura co tinta acrílica - 2 demãos	m <sup>2</sup>	307,00
<b>2.2</b>	<b>MADEIRA</b>		
2.2.1	Limpeza das superfícies	m <sup>2</sup>	23,00
2.2.2	Pintura de madeira com tinta esmalte sintético - 2 demãos	m <sup>2</sup>	23,00
<b>3</b>	<b>ESQUADRIAS</b>		
<b>3.1</b>	<b>METÁLICAS</b>		
3.1.1	Pintura de esquadrias metálicas com esmalte sintético - 2 demãos	m <sup>2</sup>	200,40
<b>3.2</b>	<b>MADEIRAS</b>		
3.2.1	Pintura de esquadrias de madeira com esmalte sintético - 2 demãos	m <sup>2</sup>	100,80



<b>4</b>	<b>PLAY-GROUND</b>		
4.1	Limpeza dos brinquedos, bancos e elementos do cercamento	cj	1,00
4.2	Pintura dos elementos metálicos com esmalte sintético - 2 demãos	m <sup>2</sup>	60,00
4.3	Pintura dos elementos de madeira com verniz sintético - 2 demãos	m <sup>2</sup>	40,00
4.4	Pintura dos elementos de cercamento com tinta acrílica - 2 demãos	m <sup>2</sup>	20,00
<b>5</b>	<b>DIVERSOS</b>		
5.1	Amontoamento, carga e remoção de entulhos com descarga	vb	1,00
5.2	Montagem e desmontagem de andaime	m	60,00
5.3	Locação de andaimes	m/mês	18,00
5.4	Placa da obra	m <sup>2</sup>	1,50

---

Eng<sup>o</sup> Civil Francisco T. Tisbierék

CREA RS 213377

Prefeitura Municipal de Lindolfo Collor